



Bursa Szkolna nr 4 w Warszawie

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wymiana drzwi wewnętrznych

Warszawa, maj 2017r.

Rozdz. I. Zamawiający

Miasto Stołeczne Warszawa

pl. Bankowy 3/5 00-950 Warszawa woj. mazowieckie

W jego imieniu działa odbiorca:

Bursa Szkolna nr 4 w Warszawie

ul. Księcia Janusza 45/47 01-452 Warszawa woj. mazowieckie

Tel. 228361813

Fax. 228773364

e-mail: bursa4@bursa4.waw.pl

zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej ustawą.

Rozdz. II. Przedmiot zamówienia i wizja lokalna

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana drzwi wewnętrznych na II piętrze oraz drzwi do biblioteki i stołówki na parterze w budynku Bursy Szkolnej nr 4 w Warszawie ul. Księcia Janusza 45/47 01-452 Warszawa zgodnie ze wskazaniami przeglądu budowlanego.
2. Zakres robót obejmuje m.in.:
 - Demontaż starych drzwi i futryn
 - Montaż nowych drzwi i futryny
 - Niezbędne obróbki murarskie, tynkarskie i malarskie
 - Inne prace towarzyszące.
3. Podstawa prawna wykonania zamówienia:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (z 2000 r Nr.106, poz.1126 z późn. zm.).
 - Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r Nr 5 poz. 42).
 - Rozporządzenie Min. Gospod. Przestrz. i Budownictwa z dnia 30.12.1994r w sprawie funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995r. poz.38 z późn. zm.).
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126).
 - Przepisy i wytyczne branżowe.
4. Zakres rzeczowy.

Zakres robót obejmuje m.in.:

 - Demontaż starych drzwi i futryn:
 - zdemontowanie drzwi i podwójnych futryn

- Montaż nowych drzwi i futryny:

- zamontowanie drzwi o odpowiedniej trwałości, właściwych dla zwiększonego użytkowania zawierających zamek z możliwością obsługi od wewnątrz bez użycia klucza, wpasowujących się w estetykę istniejących drzwi
- zamontowanie futryny odpowiednio umocowanej w ścianie,
- zabudowa świetlika nad drzwiami, tam gdzie jest to konieczne

- Niezbędne obróbki murarskie, tynkarskie i malarskie:

- roboty murarskie, tynkarskie i malarskie – wykończeniowe,
- inne prace towarzyszące w tym zabezpieczenie terenu robót,

- Inne prace towarzyszące:

- wywiezienie zdemontowanych elementów oraz gruzu i innych odpadów związanych z wykonywanymi czynnościami,

5. Ponadto:

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z zaleceniami przeglądu budowlanego oraz prawem budowlanym oraz tak, by były one wygodne i bezpieczne dla użytkowników budynku Bursy Szkolnej nr 4 w tym mieszkańców i pracowników bursy oraz klientów i pracowników Poradni Pedagogiczno-Psychologicznej nr 2, która mieści się w budynku bursy.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca w trakcie oględzin dokona stosownych przedmiarów.

6. Wizja lokalna.

Zamawiający nie planuje organizacji zebrania Wykonawców, ale oczekuje dokonania osobistych oględzin po wcześniejszym umówieniu z Kierownikiem Gospodarczym.

7. Warunki finansowania inwestycji.

Zamawiający przewiduje zapłatę za częściowe wykonanie robót w następujący sposób:
każdorazowo po wykonaniu i odbiorze robót kolejnych etapów.

Zapłata za każdą wystawioną fakturę następować będzie przelewem z wykorzystaniem terminu odroczonej zapłaty. Termin odroczonej zapłaty - do 21 dni licząc od dnia złożenia u

Zamawiającego sprawdzonej i zatwierdzonej przez inspektora nadzoru faktury.

8. Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp:

- 1) Wykonawca i podwykonawca ma obowiązek zatrudniać na podstawie umowy o pracę, o której mowa w art. 25 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 z późn. zm.) osoby, które wykonywać będą m.in. zakres zamówienia określony w rozdz. II pkt 2 i wzorze umowy § 7 pkt.3 Załącznik nr 8 do SIWZ.
- 2) Szczegółowe uregulowania w zakresie sposobu dokumentowania zatrudnienia osób, uprawnień Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określa § 7 pkt. 3 wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 8 do SIWZ.

9. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

Rozdz. III. Oferty częściowe i wariantowe

1. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania **ofert częściowych**.

2. Zamawiający nie wymaga i **nie dopuszcza** możliwości składania **ofert wariantowych**.
3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego z wolnej ręki zgodnie z art 67 pkt 1 ust. 1 ustawy Pzp. Zamówienie uzupełniające może być udzielone w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, stanowiąc nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegające na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, określonych w Rozdz.II niniejszej SIWZ.

Rozdz. IV. Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający **żąda wskazania** przez Wykonawcę **części zamówienia**, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i **podania** przez Wykonawcę **firm podwykonawców**.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. W odniesieniu **do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia**, Wykonawcy **moga polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.**
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Szczegółowe uregulowania dotyczące podwykonawstwa znajdują się we wzorze umowy § 16, stanowiącym Załącznik nr 8 do SIWZ.

Rozdz. V. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu

Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Rozdz. VI. Termin wykonania zamówienia

Wykonanie zamówienia w całości – **w terminie od 1 do 20 lipca 2017r.,**

Rozdz. VII. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. **Spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego**, dotyczące:
 - 1) **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;**
Zamawiający nie określa niniejszego warunku udziału w postępowaniu.

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że posiada: środki finansowe na rachunku bankowym bądź w spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 40% ceny ofertowej. Środki na zabezpieczenie finansowania inwestycji muszą być wolne od zobowiązań z tytułu innych realizowanych zamówień. A także przedstawi polisę wraz z dowodem jej opłacenia, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie niższą niż 70 000 zł.

3) zdolności technicznej lub zawodowej

3.1) Wykonawcy

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy załączy do oferty wypełniony i podpisany wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane należycie – należy podać co najmniej 2 roboty budowlane, polegające na wymianie drzwi, futryn.

3.2) Osób i sprzętu

Zamawiający uznania, że Wykonawca spełnia warunek dysponowania osobami. Ocena spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie przeprowadzona zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach dołączonych do oferty zgodnie ze szczegółowym opisem rodzajów dokumentów i oświadczeń zawartym w VIII rozdziale do SIWZ. Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia jeśli wykaże, że dysponuje sprzętem niezbędnym do realizacji zamówienia tj. środki transportu do przewozu materiałów.

2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 Pzp,

Rozdz. VIII.

Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć Wykonawcy w celu wykazania braku podstaw wykluczenia oraz potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niezbędne do przeprowadzenia postępowania

1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć do upływu terminu składania ofert :

1.1) Wypełniony i podpisany **Formularz ofertowy** wg wzoru określonego w Załączniku nr 1 do SIWZ;

Wymagana forma – oryginał

1.2) Aktualne na dzień składania ofert **oświadczenia** stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:

a) spełnia warunki udziału w postępowaniu, propozycja treści oświadczenia zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SIWZ;

- b) nie podlega wykluczeniu, propozycja treści oświadczenia zgodnie Załącznikiem nr 3 do SIWZ;

Wymagana forma – **oryginał**

Uwaga:

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o którym mowa ppkt 1.2).

- 1.3) **dokumenty, z których wynika umocowanie osób do reprezentowania Wykonawcy, w szczególności:**

- **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji albo **inny dokument potwierdzający uprawnienie do reprezentowania pomiotu przystępującego do postępowania**, jeśli z dokumentów rejestrowych to uprawnienie nie wynika;

*Wymagana forma - **oryginał lub kopia** poświadczona „za zgodność z oryginałem” albo **wskazanie dostępności** odpowiedniego dokumentu w formie elektronicznej pod adresem internetowym, zgodnie z pkt 5 Formularza ofertowego.*

- w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, a umocowanie do złożenia oferty nie wynika z odpisu z ww. dokumentów, należy załączyć **pełnomocnictwo** określające jego zakres;

*Wymagana forma - **oryginał lub kopia** poświadczona przez notariusza.*

- 1.4) **zobowiązanie wymagane postanowieniami rozdz. IX pkt 2 SIWZ, w przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (o ile dotyczy);**

*Wymagana forma – **oryginał**;*

- 1.5) **pełnomocnictwo** do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawców występujących wspólnie **w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia (o ile dotyczy)**. Pełnomocnictwa, winno być załączone **w formie oryginału**.

2. Wykonawca, **w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji**, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekazuje Zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp. - zgodnie z Załącznikiem nr 7 do SIWZ;

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3. **Zamawiający, zgodnie z art. art. 24aa ustawy Pzp, dokona w pierwszej kolejności oceny ofert**, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

4. **Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych**

na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

- a) **wykaz co najmniej 2 robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty - Załącznik nr 5 do SIWZ;

W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane, wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonywane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania ww. dowodów.

- b) **wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - zgodnie z Załącznikiem nr 6 do SIWZ;

- c) **wykaz sprzętu technicznego**, przewidzianego do wykonania zamówienia- zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SIWZ;

- d) **oświadczenie o posiadaniu środków finansowych lub zdolności kredytowej Wykonawcy, wystarczających do wykonania pracy**, polisa wraz z dowodem jej opłacenia, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie niższą niż 70 000 zł, ważna na cały okres realizacji niniejszego zamówienia, w a przypadku, gdy ważność polisy jest krótsza niż okres realizacji niniejszego zamówienia, oświadczenie Wykonawcy zapewniające o kontynuowaniu ubezpieczenia zgodnie z okresem realizacji niniejszego zamówienia;

5. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

Rozdz. IX. Informacja dla Wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp

- 1- Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 2- **Wykonawca**, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, **musi udowodnić** Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności **przedstawiając wraz z ofertą zobowiązanie podmiotów**,

o których mowa w art. 22a Pzp, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający wymaga, aby z treści ww. zobowiązania wynikało w szczególności:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach, którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
3. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 Pzp.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach stanowiących załączniki nr 2 i 3 do SIWZ.
5. W odniesieniu **do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty**, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu **nie potwierdzą spełnienia** przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

Rozdz. X. Udział w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Zgodnie z art. 141 Pzp Wykonawcy składający ofertę wspólną ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 23 Pzp, **Wykonawcy ustanowią pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
 - 1) żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w rozdz. VII pkt 2

SIWZ, natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują zgodnie z wymogami zawartymi w rozdz. VII pkt 1 SIWZ;

- 2) oświadczenia stanowiące załączniki nr 2 i 3 do SIWZ, składa **każdy** z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Oświadczenia mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia;
 - 3) oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej, o którym mowa w SIWZ w rozdz. VIII pkt 2 składa **każdy** z Wykonawców;
 - 4) zobowiązani są oni na wezwanie Zamawiającego złożyć dokumenty i oświadczenia, o których mowa w rozdz. IX pkt 4 SIWZ.
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, **poświadczenia za zgodność z oryginałem** dokonuje Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każde z nich dotyczą.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w przypadku uznania ich oferty za najkorzystniejszą, **przed podpisaniem umowy zobowiązani są do przedłożenia umowy regulującej ich współpracę.**

Rozdz. XI. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w niniejszym postępowaniu odbywa się **za pośrednictwem operatora pocztowego** w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 ze zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub **faksu: 22 8773364** lub przy użyciu **środków komunikacji elektronicznej** za pośrednictwem skrzynki mailowej: **bursa4@bursa4.waw.pl** - z powołaniem się w tytule maila na tytuł postępowania.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub skrzynki mailowej każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania;
3. Ofertę oraz dokumenty dołączone do oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub maila podane przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.
5. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami
w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia:
imię i nazwisko: Jakub Jerzy Czarkowski, tel. 22 8361813

Rozdz. XII. Udzielanie wyjaśnień treści SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści je na swojej stronie internetowej: www.bursa4.waw.pl

3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 1.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści specyfikacji Zamawiający udostępnia na swojej stronie internetowej: www.bursa4.waw.pl

Rozdz. XIII. Wymagania dotyczące wadium

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Rozdz. XIV. Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Rozdz. XV. Opis sposobu przygotowania ofert

Wymogi formalne:

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszej SIWZ.
- 3) **Wraz z ofertą powinny być złożone dokumenty wymienione w rozdz. VIII w pkt 1 SIWZ.**
- 4) Zamawiający dopuszcza złożenie oferty i załączników do oferty na formularzach sporządzonych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść odpowiadać będzie formularzom określonym przez Zamawiającego w załącznikach do niniejszej SIWZ.
- 5) Oferta oraz załączniki do oferty muszą być sporządzone w języku polskim, **pod rygorem nieważności w formie pisemnej** na papierze, przy użyciu nośnika pisma nieulegającego usunięciu bez pozostawiania śladu. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 6) Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli własnoręczny znak jest nieczytelny lub nie zawiera imienia i nazwiska to musi być on uzupełniony napisem (np. w formie odcisku stempla), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
- 7) Oferta, oświadczenia, również te złożone na załącznikach do niniejszej SIWZ muszą być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy w sposób wskazany w ppkt 6.
- 8) Każda poprawka w ofercie musi być podpisana przez osobę/y podpisującą/e ofertę.
- 9) **Oświadczenia**, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. poz. 1126), zwanym dalej

„rozporządzeniem” **składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji, których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Pzp oraz przez podwykonawców, należy złożyć w oryginale.**

- 10) **Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej w pkt 9), należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.**
- 11) **Poświadczenia za zgodność z oryginałem** dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 12) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 13) W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (j.t.: Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.), Wykonawca winien - **nie później niż w terminie składania ofert – zastrzec** w sposób nie budzący wątpliwości, że nie mogą być one udostępniane oraz **wykazać**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa **winny być oznaczone klauzulą**: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” oraz dołączone w osobnej wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie. Strony należy ponumerować w taki sposób, aby umożliwić ich dostosowanie do pozostałej części (należy zachować ciągłość numeracji stron).
- 14) Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.
- 15) Wszystkie zapisane strony oferty oraz załączonych dokumentów i oświadczeń winny być kolejno ponumerowane, a w treści oferty winna być umieszczona informacja z ilu kolejno ponumerowanych stron składa się całość dokumentacji. Niespełnienie tego warunku nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

1. Opakowanie oferty

a) Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym, nieprzejrzywym i nienaruszonym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.

b) Opakowanie musi zostać opatrzone:

- adresem **Bursa Szkolna nr 4 w Warszawie**
Zamawiającego: **ul. Księcia Janusza 45/47 01-452 Warszawa**
- napisem:

Oferta w przetargu nieograniczonym na „Wymianę drzwi wewnętrznych”

- danymi Wykonawcy: **nazwą Wykonawcy (nazwą/firmą), dokładnym adresem (siedzibą), numerem telefonu i faksu**
(*DOPUSZCZA SIĘ ODCISK STEMPŁA*)

lub podobnym napisem dostatecznie wyróżniającym ofertę spośród innej korespondencji wpływającej do Zamawiającego.

- c) Wszelkie elementy oferty nieopakowane i nieoznaczone w powyższy sposób mogą nie być brane pod uwagę podczas porównania i oceny ofert, a brak powyższych adnotacji Wykonawcy może być przyczyną otwarcia oferty w sposób i w terminie niezgodnym z zapisami niniejszej SIWZ.

3. Zmiana i wycofanie oferty

- a) Zgodnie z art. 84 ust. 1 Pzp Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną ofertę.
- b) Zmiany dokonuje się przez złożenie oferty w zmienionym zakresie, która musi odpowiadać wszystkim zasadom niniejszej SIWZ, a koperta dodatkowo musi być oznaczona napisem ZMIANA. Podczas otwarcia ofert, koperta ta zostanie otwarta w pierwszej kolejności.
- c) Wycofania dokonuje się na pisemny wniosek Wykonawcy złożony Zamawiającemu przed upływem terminu składania ofert, podpisany przez osoby/ę upoważnione/ą do jego reprezentowania, co winno być odpowiednio udokumentowane.

Rozdz. XVI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

Bursa Szkolna nr 4 w Warszawie
ul. Księcia Janusza 45/47 01-452 Warszawa

2. Termin składania ofert upływa w dniu **09.06.2017r. o godz. 12:00**.

Oferty złożone po terminie jak wyżej zostaną niezwłocznie zwrócone.

3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:

Bursa Szkolna nr 4 w Warszawie
ul. Księcia Janusza 45/47 01-452 Warszawa
Świetlica główna

w dniu **09.06.2017r. o godz. 13:00**.

Otwarcie ofert jest jawne.

4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Dokonując otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny za wykonanie zamówienia, terminu wykonania zamówienia.
6. Niezwłocznie **po otwarciu ofert** Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.bursa4.waw.pl informacje dotyczące:
- a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- c) ceny, warunków gwarancji oraz terminu wykonania zamówienia;

Rozdz. XVII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia w pełnym zakresie objętym SIWZ i załącznikami do SIWZ poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SIWZ) ceny ryczałtowej brutto (wraz z podatkiem VAT) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.

2. Cenę brutto za wykonanie zamówienia należy podać w wielkości wyrażonej w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena ryczałtowa podana w ofercie musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z otrzymanej dokumentacji, jak również w niej nie ujęte, które są niezbędne do wykonania zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz technologii realizacji robót, a bez których nie można wykonać zamówienia. Cena oferty stanowi zapłatę za całość robót w celu osiągnięcia oczekiwanego przez Zamawiającego rezultatu. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie przetargowej ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do wykonania elementami stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości.
4. Zaleca się, aby Wykonawca przed sporządzeniem oferty, zapoznał się na miejscu z terenem, na którym zlokalizowany będzie przedmiot zamówienia i będą wykonywane roboty budowlane, a następnie uwzględnił w ofercie ewentualne dodatkowe koszty związane z realizacją przedmiotowej inwestycji. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowaniem oferty ponosi Wykonawca.
5. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Rozdz. XVIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej w złotych (PLN).

Rozdz. XIX. Kryteria i sposób oceny ofert

1. Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze najkorzystniejszej oferty są:
 - a) Cena – 40 %
 - b) Gwarancja na wykonane roboty – 20%
 - c) Termin wykonania zamówienia – 10%
 - d) Zaproponowana technologia – 30%
2. Sposób oceny ofert
 - a) w kryterium „Cena”:
Ilość punktów dla każdej oferty w kryterium „Cena” zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min.}}{C_o} \times 40 \% \quad \text{gdzie: } 1 \% - 1 \text{ punkt}$$

gdzie:

- C - ilość punktów oferty ocenianej
- C_{min.} - cena minimalna spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu
- C_o - cena oferty ocenianej

Maksymalnie w tym kryterium można otrzymać **40,00 punktów**.

- b) w kryterium „**Gwarancja na wykonane roboty**” - oferta z najlepszą gwarancją otrzyma maksymalną ilość punktów = 100, oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty najlepszej wg wzoru:
$$C = (\text{ilość miesięcy oferty kolejne} - \text{proporcjonalna ilość punktów}) \times 10\%$$

Wymagana gwarancja i rękojmia za wady minimum **24 miesiące** – punktowany będzie termin jak najdłuższy, z tym, że termin dłuższy niż 46 miesięcy będzie traktowany przy dokonywaniu oceny ofert tak, jakby wynosił 46 miesięcy. Oferowana gwarancja na okres poniżej 24 miesięcy będzie traktowana jako niezgodna z treścią SIWZ i spowoduje odrzucenie oferty.
Maksymalnie w tym kryterium można otrzymać **20,00 punktów**.
- c) w kryterium „**Termin wykonania zamówienia**” - oferta z najkrótszym terminem otrzyma maksymalną ilość punktów = 100, oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty z najkrótszym terminem wg wzoru :
$$C = (\text{oferta z kolejnym terminem} - \text{proporcjonalna ilość punktów}) \times 10\%$$

Maksymalnie w tym kryterium można otrzymać **10,00 punktów**
- d) w kryterium „**Zaproponowana technologia**” - oferta z najlepszą zaproponowaną technologią otrzyma maksymalną ilość punktów = 100, oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty najlepszej technologicznie wg wzoru :
$$C = (\text{oferta z kolejną technologią} - \text{proporcjonalna ilość punktów}) \times 30\%$$

Zaproponowana technologia zostanie ocenione przez ekspertów mających na względzie dobro placówki.
Maksymalnie w tym kryterium można otrzymać **30,00 punktów**
- e) Łączna ilość punktów dla każdej oferty stanowić będzie sumę punktów uzyskanych w podanych wyżej kryteriach. Obliczenia w obu kryteriach dokonywane będą do dwóch miejsc po przecinku.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem pkt 4, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
4. Zamawiający poprawia w ofercie:
- oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty z siwz, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
5. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgodzi się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt 4 lit. c).
6. Jeżeli **zaoferowana cena** lub koszt, lub ich istotne części składowe, **wydają się rażąco niskie** w stosunku do przedmiotu zamówienia i **budzą wątpliwości** Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający **zwraca się** o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:
- oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być

niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265);

- b. pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
 - c. wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - d. wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
 - e. powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
7. W przypadku gdy **cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30%** od:
- 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 6, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
 - 2) wartości przedmiotu zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 6.
8. **Obowiązek wykazania**, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu, **spoczywa na Wykonawcy**.
9. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.
10. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
11. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Rozdz. XX. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
- 1) **wyborze najkorzystniejszej oferty**, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) Wykonawcach, którzy zostali **wykluczeni**,
 - 3) Wykonawcach, których **oferty zostały odrzucone**, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
 - 4) **unieważnieniu** postępowania
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

2. Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w pkt 1 ppkt 1 i 4, na stronie internetowej: www.bursa4.waw.pl
3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do złożenia:
 - a) złożenia **umowy regulującej współpracę Wykonawców** wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (o ile dotyczy);
 - b) złożenia **informacji o osobach umocowanych do zawarcia umowy** i jeżeli taka konieczność zaistnieje - złożenia ich pełnomocnictw *w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza*;
4. Termin i miejsce podpisania umowy.
Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w piśmie zawierającym informacje, o których mowa w pkt 1.
5. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych w Załączniku nr 8 do SIWZ.

Rozdz. XXIII. Istotne dla stron postanowienia umowy

1. Istotne dla stron postanowienia zawarte są we wzorze umowy, który stanowi Załączniki nr 8 do SIWZ.
2. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, określa § 14 wzoru umowy, stanowiącego Załącznik nr 8 do SIWZ.

Rozdz. XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - a) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - c) odrzucenia oferty odwołującego;
 - d) opisu przedmiotu zamówienia;
 - e) wyboru najkorzystniejszej oferty.
2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
5. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie Pzp, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu i postanowień SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

7. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.
9. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w postaci papierowej albo elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
10. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
11. Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy.
12. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
13. Dokładne informacje dotyczące środków ochrony prawnej zawarte są w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w Dziale VI – Środki ochrony prawnej.

Rozdz. XXV. Wykaz załączników

- | | |
|--|-------------|
| 1. Formularz ofertowy | - zał. nr 1 |
| 2. Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu | - zał. nr 2 |
| 3. Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw wykluczenia | - zał. nr 3 |
| 4. Wykaz sprzętu | - zał. nr 4 |
| 5. Wykaz dostaw | - zał. nr 5 |
| 6. Wykaz osób | - zał. nr 6 |
| 7. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej | - zał. nr 7 |
| 8. Wzór umowy | - zał. nr 8 |

.....
nazwa Wykonawcy/ Wykonawców

O F E R T A

w postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Wymianę drzwi wewnętrznych”

Ja / My niżej podpisani

.....
(imię i nazwisko)

działając w imieniu Wykonawcy¹⁾:

.....
(nazwa /firma i dokładny adres Wykonawcy)

¹⁾ w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

oświadczam/y, że:

a) **Oferujemy** wykonanie całości przedmiotu zamówienia w zakresie objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami do SIWZ

za cenę ryczałtową brutto (łącznie z podatkiem VAT) **zł**

(słownie złotych:

.....)

b) Oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia w terminie do dnia:2017 r.

Termin wykonania zamówienia nie może być krótszy niż 01.07.2017 r. i dłuższy niż 20.07.2017 r. W przypadku, gdy Wykonawca w ofercie jako termin wykonania zamówienia wskaże dzień będący sobotą, niedzielą, lub dniem świątecznym to Zamawiający uzna, że Wykonawca jako termin wykonania zaoferował pierwszy dzień roboczy następujący po tych dniach.

c) Oferujemy **okres gwarancji** miesiący licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

Zgodnie z zapisem rozdz. XIX pkt 1 lit. b) SIWZ okres gwarancji nie może być krótszy niż 24 miesiące. Jeżeli Wykonawca poda termin gwarancji dłuższy niż 46 miesięcy, do porównania i oceny ofert Zamawiający przyjmie wartość 46 miesięcy, natomiast do umowy zostanie przyjęty okres zadeklarowany przez Wykonawcę w niniejszej ofercie.

d) Oferujemy wykonanie zamówienia z zastosowaniem technologii (krótka charakterystyka):

.....
.....
.....
.....
.....

- e) Wskazujemy dostępność odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej w formie elektronicznej pod następującym adresem internetowym:
<https://ems.ms.gov.pl> - dla odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego²⁾
<https://www.ceidg.gov.pl> - dla odpisu z CEDiG²⁾
<https://.....> - inny dokument²⁾

²⁾ niepotrzebne skreślić

f) **INFORMUJEMY**, że:

- e) wybór oferty **nie będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.
 f) wybór oferty **będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego³⁾ w odniesieniu do następujących towarów/ usług (w zależności od przedmiotu zamówienia):

 Wartość towaru/ usług (w zależności od przedmiotu zamówienia) powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to _____ zł netto.

3) Dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:

- 2) wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów,
- 3) mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług,
- 4) importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.

- g) Zgodnie z art. 36b ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) oświadczam/y, że **zamierzamy powierzyć do wykonania podwykonawcom następujące części zamówienia** ⁴⁾

Lp.	Opis części zamówienia przewidzianej do wykonania przez podwykonawcę	Firma podwykonawcy

⁴⁾ o ile dotyczy

UWAGA:

W przypadku, gdy Wykonawca nie wypełni powyższej tabeli, Zamawiający uzna, iż Wykonawca zamierza wykonać całość zamówienia bez udziału podwykonawców.

- h) Informuję, że **jestem / nie jestem** (niepotrzebne skreślić) **małym / średnim** ⁵⁾ przedsiębiorcą.

⁵⁾ **Małe przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

i) Jednocześnie oświadczam/y że:

1. spełniam/y warunki udziału w powyższym postępowaniu;
2. uważam/y się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert,
3. zapoznałem/liśmy się z warunkami specyfikacji istotnych warunków zamówienia i przyjmuję/emy je bez zastrzeżeń;
4. wzór umowy (Załącznik nr 8 do SIWZ) został przeze mnie/przez nas zaakceptowany i zobowiązuję/emy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wymienionych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
5. informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od ___ do ___ stanowią **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być udostępniane. **Uzasadnienie zastrzeżenia** ww. dokumentów i informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa zostało zawarte na stronach nr od ___ do ___.

j) Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

.....
.....
.....

tel faks..... e-mail
.....

k) Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczam/y, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 297 kk).

l) Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....
.....
.....

m) Oferta nasza wraz z załącznikami zawiera kolejno ponumerowanych stron.

.....
Miejscowość, data

.....
*podpis/y osoby/osób upoważnionej/ych
do reprezentowania Wykonawcy*

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Wymianę drzwi wewnętrznych”
prowadzonego przez Bursę Szkolną nr 4 w Warszawie,

Wykonawca:

.....
.....
(nazwa /firma i dokładny adres Wykonawcy)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko)

oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdz. VII pkt 1 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w **rozd. VII pkt 1 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia** polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
w następującym zakresie:

.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... *(miejsowość)*, dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... *(miejsowość)*, dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Wymianę drzwi wewnętrznych”

prowadzonego przez Bursę Szkolną nr 4 w Warszawie,

Wykonawca:

.....

.....

(nazwa /firma i dokładny adres Wykonawcy)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko)

oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12) -22) ustawy Pzp.

..... *(miejsowość)*, dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Pzp)*. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

..... *(miejsowość)*, dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

.....

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/ów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, tj.:

.....
.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13) -22) ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

WYKAZ SPRZETU TECHNICZNEGO

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Wymianę drzwi wewnętrznych”

prowadzonego przez **Bursę Szkolną nr 4 w Warszawie,**

Wykonawca:

.....

.....

(nazwa /firma i dokładny adres Wykonawcy)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko)

oświadczam, że na dzień dysponuję:

	Rodzaj i typ sprzętu	Ilość	Rok prod.	Stan techniczny	Własność
1)					
2)					
3)					
4)					
5)					
6)					
7)					
8)					
9)					
10)					

..... *(miejsowość), dnia* r.

.....

(podpis)

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Wymianę drzwi wewnętrznych”
 prowadzonego przez **Bursę Szkolną nr 4 w Warszawie,**

Wykonawca:

.....

.....

(nazwa /firma i dokładny adres Wykonawcy)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko)

Oświadczam, że wykonałem w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 2 roboty budowlane odpowiadających swoim rodzajem zamówieniu i wymaganiom SIWZ:

Lp	Nazwa /Rodzaj robót	Wartość brutto	Zamawiający	Data rozpocz.	Data zakończ.

Na potwierdzenie zrealizowanych robót budowlanych z należytą starannością w załączeniu przedkładamy pisemne referencje.

..... *(miejsowość), dnia* r.

.....

(podpis)

WYKAZ OSÓB

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Wymianę drzwi wewnętrznych”

prowadzonego przez **Bursę Szkolną nr 4 w Warszawie,**

Wykonawca:

.....

.....

(nazwa /firma i dokładny adres Wykonawcy)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko)

Oświadczam, że dysponuję następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Opis kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia w zakresie wymaganym w SIWZ	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami

..... *(miejsowość)*, dnia r.

.....
(podpis)

**Lista podmiotów należących do tej samej grupy
kapitałowej**
**Informacja o braku przynależności do grupy
kapitałowej**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Wymianę drzwi wewnętrznych”
prowadzonego przez **Bursę Szkolną nr 4 w Warszawie,**

Wykonawca:

.....
.....
(nazwa /firma i dokładny adres Wykonawcy)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko)

1. Składam poniżej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 Pzp*

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres siedziby podmiotu
1		
2		
3		
4		

2. Informuję, że nie należę do grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt.23 Pzp *

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

*Niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 8

WZÓR

UMOWA Nr / 2017 r.

Zawarta w dniu pomiędzy :

Miasto Stołeczne Warszawa 00-950 Warszawa pl. Bankowy 3/5, NIP: 5252248481, reprezentowanym przez Jakuba Jerzego Czarkowskiego - dyrektora Bursy Szkolnej nr 4 w Warszawie, ul. Księcia Janusza 45/47 działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st Warszawy z dnia 31.08.2011, znak: GP-0052/4134/2011, zwanym dalej w treści umowy

Zamawiającym

a

.....,
.....,
NIP: _____, PESEL: _____ (w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą), z siedzibą w przy ul.
....., zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez: _____ (nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą osobiście p[odpisujących umowę),

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

- a) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania wymianę drzwi wewnętrznych na II piętrze oraz drzwi do biblioteki i stołówki na parterze w budynku Bursy Szkolnej nr 4 w Warszawie ul. Księcia Janusza 45/47 01-452 Warszawa.
- b) Zakres robót określony został w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz ze wszystkimi załącznikami, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Strony ustalają, że przekazanie placu budowy nastąpi dnia
2. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy Strony ustalają na dzień
3. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień

4. Termin realizacji przedmiotu umowy może ulec zmianie z następujących powodów :
6. z powodu siły wyższej,
7. z powodu zmian, które wprowadził Zamawiający,
8. z winy Zamawiającego,
9. z braku środków na finansowanie robót
5. Wszystkie roboty będą wykonane zgodnie z prawem budowlanym oraz tak, by były one wygodne i bezpieczne dla użytkowników budynku Bursy Szkolnej nr 4 w tym mieszkańców i pracowników bursy oraz klientów i pracowników Poradni Pedagogiczno-Psychologicznej nr 2 mieszczącej się w budynku bursy.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień koniecznych do wykonania robót budowlanych.

§ 4

- a) Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie Jolanty Nagraby- Dmowskiej.
- b) Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót, zapewnić warunki bezpieczeństwa w ruchu pojazdów mechanicznych i pieszym.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do :

1. Odpowiedzialności cywilnej uwzględniającej szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników budowlanych i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
2. Utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
3. Uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu w terminie 3 dni od daty ostatecznego odbioru robót.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z materiałów własnych posiadających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy – Prawo budowlane.

Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokument potwierdzający zgodność z odpowiednimi normami.

Wykonawca i podwykonawca ma obowiązek zatrudniać na podstawie umowy o pracę, o której mowa w art. 25 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2016r. poz. 1666 z pz. z.m.), osoby które wykonywać będą m.in. zakres: zamówienia określony w § 1.

Wykonawca i podwykonawca zobowiązany jest do prowadzenia na bieżąco dokumentacji zatrudnienia osób o których mowa w ust. 3, w celu potwierdzenia spełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia.

W trakcie realizacji Zamówienia, na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu aktualnego oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 3, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze.

W celu potwierdzenia zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 3, Zamawiający może żądać od Wykonawcy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, innych dokumentów, w szczególności: zanonimizowanych umów o pracę zawartych z osobami, o których mowa w ust.3 lub zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust.3.

§ 8

4. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie w wysokości: złotych brutto: _____ (słownie:)
-) w tym podatek VAT wynosi złotych.

5. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej będzie realizowane wg ceny kosztorysu powykonawczego.
6. Rozliczenia następować będzie na podstawie faktur zatwierdzonych do zapłaty przez inspektora nadzoru, z wykorzystaniem terminu 21 dni odroczonej płatności.
7. Faktury wystawione będą na:

Zamawiający:

Miasto Stołeczne Warszawa

pl. Bankowy 3/5 00-950 Warszawa woj. Mazowieckie NIP 525-22-48-481

Odbiorca:

Bursa Szkolna nr 4 w Warszawie

Księcia Janusza 45/47 01-452 Warszawa

8. Należności za wykonane roboty będą regulowane z konta Zamawiającego w formie przelewu na rachunek Wykonawcy: Bank:
....., Nr rachunku :
.....

§ 9

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego z wolnej ręki zgodnie z art 67 pkt 1 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Zamówienie uzupełniające może być udzielone w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, stanowiąc nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegające na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, określonych w Rozdz.II SIWZ.

§ 10

Wykonawca przejmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:

- informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych w terminie do 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania – sporządzając protokół robót dodatkowych zatwierdzony przez inspektora nadzoru budowlanego,
- w przypadku wykonania robót dodatkowych bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego, koszt wykonania obciąży wykonawcę,
- w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia innych robót bądź obiektów lub drzew do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego.

§ 11

1. Na podstawie art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego strony rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi w ten sposób, że uprawnienia te wygasają po upływie miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela gwarancji jakości w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego. Termin gwarancji na wykonane roboty wynosi 24 miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.

§ 12

- a) Strony postanawiają, że obowiązującą ich formą odszkodowania stanowią kary umowne.
- b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 1. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0, 25 % wartości robót nie wykonanych, za każdy dzień opóźnienia,
 2. za opóźnienie w usunięciu usterek stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie rękojmi w wysokości 2.000, 00 złotych za każdy dzień opóźnienia,
 3. za niewykonanie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 50 % wynagrodzenia umownego robót, których nie wykonano.
- c) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 13

- d) Odbioru końcowego robót dokona, co najmniej 3 osobowa komisja wyznaczona przez Zamawiającego.
- e) Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
- f) Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia.
 - b) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru robót.
 - c) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy.

- g) Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
- h) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych wad i do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
- i) Zamawiający wyznaczy termin ostateczny odbioru robót po upływie okresu rękojmi oraz terminu na protokolarne usunięcia stwierdzonych wad.

§ 14

- j) Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
- k) Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w trakcie zawierania umowy, albo zmiana będzie dla Zamawiającego korzystna.

§ 15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - l) w razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - m) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy,
 - n) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania robót bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - o) Wykonawca w sposób rażąco nie respektuje zadań inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - p) Wykonawca wykonuje roboty złej jakości i pomimo wezwania nie nastąpiła poprawa ich wykonania.
2. W przypadku określonym w ust 2 lit. b – e, odstąpienie nastąpi ze skutkiem natychmiastowym z winy leżącej po stronie Wykonawcy.

§ 16

i. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty siłami własnymi poza następującymi robotami, które wykona za pomocą podwykonawcy:

1)

2)

2. Zawarcie umowy przez Wykonawcę na wykonanie robót wymienionych w SIWZ z podwykonawcą nastąpić może tylko i wyłącznie na zasadach i warunkach określonych w art.647¹ KC w trybie niżej określonym:

zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą wymaga formy pisemnej,

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu 1 egzemplarz projektu umowy z podwykonawcą,

Projekt umowy wymaga akceptacji Zamawiającego. Treść projektu umowy z podwykonawcą (co do rodzaju robót, terminów, warunków płatności i innych postanowień) powinna być zgodna z zapisami w tym względzie określonymi w umowie z Zamawiającym;

Zaakceptowany przez Zamawiającego projekt umowy stanowi dla Wykonawcy podstawę jej zawarcia z podwykonawcą.

Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonane roboty budowlane Zamawiający zapłaci Wykonawcy w częściach:

7. część wynagrodzenia otrzyma Wykonawca w wysokości takiej, jaka przysługuje podwykonawcy z tytułu zawartej przez podwykonawcę umowy z Wykonawcą;

8. pozostałą część przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane otrzyma Wykonawca w ciągu 5 dni po dostarczeniu przez niego Zamawiającemu oryginału pisemnego pokwitowania podwykonawcy o otrzymaniu przez podwykonawcę należnego od Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane. Jeżeli podwykonawca odmawia pokwitowania zastosowanie mają odpowiednie przepisy KC.

w przypadku gdy harmonogram robót przewiduje w różnej kolejności wykonanie zakresu robót przez podwykonawcę, zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania (z wcześniej

zafakturowanych robót) części lub całości wynagrodzenia przysługującego wykonawcy za wykonane przez niego roboty w wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcy do czasu dostarczenia przez wykonawcę Zamawiającemu oryginału pisemnego pokwitowania

podwykonawcy o otrzymaniu przez podwykonawcę należnego od wykonawcy wynagrodzenia.

w umowie pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą strony zastrzegą, że potwierdzoną przez podwykonawcę za zgodność z oryginałem kserokopię faktury wystawionej przez podwykonawcę dla Wykonawcy, Wykonawca dostarcza zamawiającemu jako załącznik do faktury wykonawcy;

wykonawca i podwykonawca zastrzegą w umowie obowiązek przedstawienia przez podwykonawcę zamawiającemu (równoległe — w terminie wystawiania faktury wykonawcy) egzemplarza – potwierdzonej przez podwykonawcę kserokopii faktury skierowanej do wykonawcy;

Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.

Podwykonawca oświadczy, że roboty budowlane są wykonywane przy zastosowaniu materiałów (urządzeń itp.), do których podwykonawca posiada prawo własności, i że prawo to nie jest obciążone prawami osób trzecich, oraz że nie toczy się w związku z tym żadne postępowanie sądowe lub egzekucyjne.

§ 17

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Powszechny właściwy terenowo dla Zamawiającego.

§ 18

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz prawa zamówień publicznych.

§ 19

Umowę niniejszą sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach po egz. dla każdej ze stron.

§ 20

Załącznikami do niniejszej umowy są :

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami.
2. Zawiadomienie o udzieleniu zamówienia.

3. Oferty Wykonawcy.

Zamawiający :

.....

.....

Wykonawca :